

外観・室内・周辺環境写真



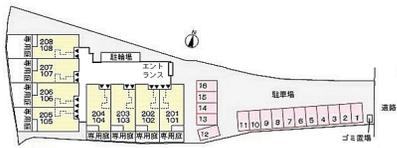
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

| | | | | | |
|-----------|--------|-----------|------|-------|----------|
| ホームセキュリティ | NURO光 | インターネット無料 | 追焚機能 | 浴室乾燥機 | システムキッチン |
| TVドアホン | 宅配ロッカー | パストイレ別 | エアコン | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 |

| | | | |
|-----------|---------------|--------------------------------|-----|
| 名 称 | オーブ荒塚 | | |
| 賃 料 | 103号室 75,000円 | | |
| 駐 車 場 | 6,600円 | 駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。 | |
| 共 益 費 | 4,400円 | 町 内 会 費 | — |
| 敷 金 | — | 礼 金 | 1ヶ月 |
| 定額クリーニング費 | 65,000円 | 保 険 | 要加入 |
| 仲 介 手 数 料 | 賃料1か月分+消費税 | | |

| | | | |
|-----------|----------------------------|---------|---------|
| 交 通 | 山陰本線 亀岡駅 徒歩 20分 | | |
| 所 在 地 | 〒621-0851 京都府亀岡市荒塚町1丁目6番1号 | | |
| 入 居 可 能 日 | 2023年6月中旬 | | |
| 間 取 り | 1LDK | 専 有 面 積 | 50.08㎡ |
| 間 取 り 内 容 | 洋6.8・LDK12.6 | | |
| 建 物 構 造 | 木造 | 完 成 年 月 | 2022年9月 |
| 階 数 | 1 / 2階 | 方 位 | 南 |
| 種 別 | アパート | 契 約 期 間 | 2年更新型 |

| | | | |
|--------------|----------------------------|----------|-----------|
| ペット相談 | 防犯カメラ | オートロック | サンルーム |
| 複層ガラス | 浴室乾燥機 | 温水洗浄便座 | 宅配ボックス |
| 洗面化粧台 | 洗面所独立 | プロパンガス | システムキッチン |
| 浄水器※(注) | 暖房便座 | パストイレ別 | シャワー |
| 浴室 | 床下収納 | シューズボックス | フローリング |
| 室内物干し | 給湯 | ネット使用料不要 | 追焚機能浴室 |
| ウォークインクローゼット | TVインターホン | エアコン2台 | 照明付き |
| シャワー付洗面台 | 3口コンロ | BS | CS |
| 24時間換気 | グリル付 | クローゼット | 洗濯機置場(室内) |
| 庭 | 専用ゴミ置き場 | 南向き | シャッター |
| セキュリティキー | ※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 | | |

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料: 2,158円(駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥65,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 11,000円
- ・共益費等明細: 共益費 4,400円
- ・定額クリーニング費が5ヶ月の場合、故障・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTフレンドリー

備考

ライフステージYano

本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日 不定休 営業時間 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



| | | | |
|----------|----|------------|---------|
| 【取引態様】 | | 【取引条件有効期間】 | |
| 仲介 | | 23/06/14 | |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 100% |